

بيروت في ___/___/2024

جانب اللجنة الناظرة في تطبيق أحكام الزيادات على بدلات الإيجار
في _____ المحترمة

استدعاء

مقدم من

المستدعي:

ربطاً صورة عن بطاقة الهوية – مستند رقم

1

الموضوع: طلب استفادة من حساب صندوق دعم المستأجرين

يشغل المستدعي مأجوراً سكنياً في القسم رقم /_____/ من العقار رقم /_____/ من منطقة _____ العقارية بموجب عقد إيجار يخضع لقوانين الإيجارات الاستثنائية. ربطاً صورة عن عقد الإيجار الأساسي

ولما كان المستدعي يصرّح بأنه يشغل المأجور بمفرده/مع زوجته/وأولاده، وهم:

،

ربطاً جدول بأسماء الشاغلين القانونيين للمأجور – مستند رقم

2

ربطاً صورة عن هويّات الشاغلين القانونيين للمأجور – مستند رقم

3

ولما كان المدخول العائلي الشهري للمستدعي/الفريق المستفيد هو أقلّ من ثلاثة أضعاف الحد

الأدنى للأجور/بين ثلاثة أضعاف وخمسة أضعاف الحد الأدنى للأجور،

ربطاً جدول بالمدخول العائلي الشهري- مستند رقم 4

ربطاً صورة عن إفادات عمل الشاغلين القانونيين للمأجور- مستند رقم 5

ولما كان المستدعي يصرّح بهذه المعلومات على كامل مسؤوليته وهو على استعداد كامل للمثول أمامكم لتقديم أي توضيح أو أي مستند تطلبه اللجنة الكريمة،

ولما كان قد جرى تحديد بدل المثل بالطرق الرضائية سنداً لأحكام الفقرة الأولى من المادة /18/ من قانون الإجراءات الجديد وتعديلاته/ جرى تحديد بدل المثل قضاءً بعد إجراء الخبرة وتبادل التقرير والتقرير المقابل وصدور قرار اللجنة الذي أصبح مبرماً بتاريخ ____/____/____،
ربطاً صورة عن الاتفاق الرضائي الموقع بتاريخ ____/____/____ أو عن قرار اللجنة/محكمة الاستئناف

ولما كانت تتوافر في المستدعي شروط الاستفادة من المساهمة من حساب صندوق دعم المستأجرين المنصوص عنه في المادة /3/ من قانون الإجراءات الجديد وتعديلاته تبعاً لأن مدخوله العائلي الشهري لا يتعدى خمسة أضعاف الحد الأدنى للأجور.

ولما كان الاستدعاء الحاضر مقدّم خلال المهل القانونية ويستوفي الشروط الشكلية كافة،

لذلك، يتقدم المستدعي أمام جانبكم الكريم طالباً،

أولاً: إعلان استفادته من مساهمات حساب صندوق دعم المستأجرين المنصوص عنه في المادة /3/ من قانون الإجراءات الجديد وتعديلاته.

ثانياً: إصدار القرار بوجوب تسديد هذه المساهمات وإحالته إلى رئيس الدائرة المالية في المنطقة التي يتبع لها المأجور لإجراء المقتضى القانوني.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

المستدعي

المستندات المرفقة:

- 1- صورة عن بطاقة الهوية
- 2- صورة عن عقد الإيجار الأساسي
- 3- جدول بأسماء الشاغلين القانونيين للمأجور
- 4- صورة عن هويّات الشاغلين القانونيين للمأجور
- 5- جدول بالمدخول العائلي الشهري
- 6- صورة عن إفادات عمل الشاغلين القانونيين للمأجور
- 7- صورة عن الاتفاق الرضائي الموقع بتاريخ ____/____/____ أو عن قرار اللجنة/محكمة الاستئناف